

Prijslijst: 31 woningen NoorderHorizon Zuidhorn fase 2

Versie september 2024

Bnr.	Woningtype rijwoning	Perceel ca. m ²	Woonopp. ca. m ²	Tuin	Parkeren	V.O.N.som
55	Hoekwoning zij entree dwarskap	260	125	ZO	Eigen terrein	€445.000
56	Tussenwoning	170	120	O	Eigen terrein	€390.000
57	Hoekwoning voor entree tuitgevel	203	126	O	Eigen terrein	€430.000
58	Hoekwoning zij entree	227	120	O	Eigen terrein	€430.000
59	Tussenwoning tuitgevel	170	126	O	Eigen terrein	€405.000
60	Tussenwoning tuitgevel	170	126	O	Eigen terrein	€405.000
61	Tussenwoning	170	120	O	Eigen terrein	€390.000
62	Hoekwoning zij entree dwarskap	340	125	O	Eigen terrein	€451.000
63	Hoekwoning zij entree dwarskap	342	124	ZW	Eigen terrein	€445.000
64	Tussenwoning	177	121	Z	Openbaar	€385.000
65	Tussenwoning	177	121	Z	Openbaar	€385.000
66	Hoekwoning zij entree dwarskap	328	124	ZO	Eigen terrein	€445.000
67	Hoekwoning zij entree	328	121	ZW	Eigen terrein	€435.000
68	Tussenwoning tuitgevel	177	125	Z	Openbaar	€405.000
69	Hoekwoning zij entree	361	121	ZO	Eigen terrein	€440.000

Bnr.	Woningtype twee-onder-een-kap	Perceel ca. m ²	Woonopp. ca. m ²	Tuin	Parkeren	V.O.N.som
70	Twee-onder-een-kap zij entree dwarskap	390	143	Z	Eigen terrein	€535.000
71	Twee-onder-een-kap voor entree	392	140	Z	Eigen terrein	€525.000
73	Twee-onder-een-kap voor entree	439	130	W	Eigen terrein	€529.000
74	Twee-onder-een-kap zij entree dwarskap	439	145	W	Eigen terrein	€549.000
79	Twee-onder-een-kap zij entree	297	133	N	Eigen terrein	€495.000
80	Twee-onder-een-kap voor entree	307	130	N	Eigen terrein	€485.000
82	Twee-onder-een-kap zij entree dwarskap	420	145	O	Eigen terrein	€545.000
83	Twee-onder-een-kap zij entree	342	133	O	Eigen terrein	€525.000
85	Twee-onder-een-kap voor entree	307	140	Z	Eigen terrein	€520.000
86	Twee-onder-een-kap zij entree dwarskap	347	143	Z	Eigen terrein	€540.000
90	Twee-onder-een-kap voor entree	357	140	N	Eigen terrein	€510.000
91	Twee-onder-een-kap zij entree dwarskap	357	143	N	Eigen terrein	€515.000
92	Twee-onder-een-kap zij entree dwarskap	321	143	ZO	Eigen terrein	€522.000
93	Twee-onder-een-kap voor entree	447	140	Z	Eigen terrein	€535.000
94	Twee-onder-een-kap voor entree	447	130	ZO	Eigen terrein	€520.000
95	Twee-onder-een-kap zij entree dwarskap	320	145	O	Eigen terrein	€525.000

Algemeen

Zorg ervoor dat je je alleen inschrijft als je zeker weet dat je hier graag wilt wonen en je financiële situatie dit toelaat. Lees op de website het aankoopproces goed door.

De koopsom vrij op naam is inclusief:

- Grondkosten, ontwerpkosten, bouwkosten, verkoopkosten
- Aansluitkosten water en elektra
- Complete keuken en sanitair van THUIS - de Showroom
- Aansluitkosten riool
- Leges
- Kosten leveringsakte
- Kosten garantiecertificaat SWK
- 21% BTW over bouwkosten en bijkomende kosten

De koopsom vrij op naam is exclusief:

- Eventueel meerwerk
- Financieringskosten en hypotheekakte
- Bouw c.q. grondrente tijdens de bouw
- Aansluitkosten kabeltelevisie

Bovengenoemde kaveloppervlaktes zijn circa en worden nadien ingemeten door het Kadaster.

Deze prijslijst is geldig tot 31 december 2024

Verkoop en informatie:

pandomo
MAKELAARS

www.pandomo.nl
Tel: 050- 853 3733
Email: info@pandomo.nl

thuis
nieuwbouwmakelaars

www.uw-thuis.nl
Tel: 050- 210 4242
Email: info@uw-thuis.nl

 **DURAVERMEER**
Waarmaken van ambities

Deze lijst is met de grootste zorg samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Genoemde maten zijn indicatief (op basis van de NEN meetinstructie). Deze prijslijst behoort niet tot de verkoopcontractstukken.